

FUNDACIÓ UNIÓ DE COOPERADORS DE MATARÓ PEL FOMENT DE L'ECONOMIA SOCIAL I LA REHABILITACIÓ URBANA, domiciliada a Mataró, C. Herrera 70 i amb el NIF número G-63920706, inscrita al Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 2605.

FINALITAT, ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT

La Fundació es va constituir l'any 2005 amb la participació de l'Ajuntament de Mataró, la Unió de Cooperadors de Mataró SCCL i la societat municipal PUMSA però no es va inscriure al Registre de Fundacions fins l'any 2009.

Els estatuts de la Fundació especifiquen com a finalitats, “La defensa i promoció de l'economia social en l'àmbit local de la ciutat de Mataró, català i a nivell internacional, mitjançant la realització d'actuacions de formació, informació, assessorament i estudi.... Així mateix, una de les finalitats principals d'aquesta Fundació és la recuperació i preservació del patrimoni que històricament havia pertangut a la UNIO DE COOPERADORS DE MATARÓ, per tal de posar-lo al servei de l'economia social. Més concretament la Fundació té per finalitat la transformació necessària del patrimoni que es vagi dotant, per tal de posar-lo al servei de l'economia social, recuperant així la seva finalitat original. D'aquesta manera s'aconseguirà que el patrimoni històric de la UNIO DE COOPERADORS DE MATARÓ SCCL no pugui ser objecte d'actuacions especulatives” (art. 5).

El Patronat, és l'òrgan de govern i administració de la Fundació, la representa i gestiona i assumeix totes les facultats i funcions necessàries per a la consecució dels fins fundacionals.

D'acord amb els estatuts, és un òrgan col·legiat integrat per persones físiques o jurídiques, i constituït per un mínim de 9 membres i un màxim de 21. Correspondrà la Presidència a qui en cada moment sigui l'Alcalde de Mataró o a qui aquest delegui; dos components nomenats per l'Ajuntament de Mataró entre les persones que tinguin responsabilitats en l'àmbit de la promoció econòmica i urbanisme a la ciutat, i un per cada grup municipal amb representació al consistori; la Unió de Cooperadors de Mataró, SCCL, tenint en compte el moviment cooperatiu de la ciutat, designarà als seus membres en igual número que els patrons designats per l'Ajuntament.

Actualment està compostat per 17 membres. A més a més de l'alcalde, per part de l'Ajuntament hi ha 8 patrons: el regidor de l'àrea de Promoció Econòmica, el president de PUMSA i regidor de l'àrea d'Urbanisme i un patró per cadascun del grups municipals amb representació al consistori. Per part de la Unió de Cooperadors també hi ha 8 patrons.

Exerceix la presidència el president de la Corporació, el Sr. Joan Mora; la vicepresidència, la presidenta de la Unió de Cooperadors de Mataró SCCL, la Sra. Anna Huertos i un secretari nomenat pel Patronat, el Sr. Antoni Luís.

A més del Patronat, la Fundació té un òrgan col·legiat executiu, la Comissió Permanent, que vetlla pel compliment dels acords del Patronat, per la correcta execució de les finalitats fundacionals i pel normal desenvolupament de la seva activitat. Està compost pel president del Patronat, el president de l'àrea de Promoció Econòmica, el president de l'àrea d'Urbanisme i un representant d'un grup municipal a l'oposició. En aquest moment el representant de l'oposició és el representant del grup municipal de la CUP. Es preveu que cada dos anys canviï aquest representant. Pel que fa a la Unió de Cooperadors de Mataró, hi ha el seu president/a i dos representants d'aquesta entitat. Cal nomenar un secretari per cada sessió si s'escau.

El Ministeri d'Hisenda, en comunicació de juny de 2014 sobre l'estudi de la classificació de les entitats a afectes de comptabilitat nacional de l'Ajuntament de Mataró, va considerar unitat institucional pública dependent de l'Ajuntament de Mataró a la Fundació Unió de Cooperadors de Mataró pel Foment de l'Economia Social i la Rehabilitació Urbana, i la va classificar dintre del sector de les Societats no Financeres. D'acord amb aquesta comunicació, per decret d'alcaldia de 12 de febrer de 2015 es va acordar que el Director de l'Àrea Econòmica i Interventor de Fons Municipal de l'Ajuntament de Mataró, Sr. Josep Canal i Codina, representés a l'Ajuntament, amb veu i sense vot, a les reunions del Patronat de la Fundació.

A part, els Estatuts preveuen la figura d'un director que portarà la direcció executiva de la Fundació. Dirigeix i gestiona la Fundació per assolir les finalitats previstes en els seus estatuts, sota la direcció del Patronat, la Comissió Permanent i la Presidència. En aquest moment aquesta figura no existeix ja que es va desistir del contracte del Sr. Àngel Puig i Boltà el dia 4 de març d'enguany.

A més en data 22/09/2009 es va conferir poder a les persones que ostenten els càrrecs de President, Vice-President i Director de forma solidària fins a 15.000 € i de forma mancomunada des de més de 15.000 € fins a 90.000 € i per operacions de més de 90.000 € amb l'acord del Patronat per portar la direcció dels negocis de la Fundació. Aquest apoderament no s'ha revocat a dia d'avui.

Actualment el Sr. Miquel Rey actua com apoderat de la Fundació, amb poder notarial, per portar la gestió ordinària de la Fundació fins que s'hagi constituït el nou consistori, amb plenes facultats i sense que s'entengui per això que exerceix la direcció de la Fundació.

Per acord de Patronat de 04/03/2015 es va acordar que els temes que hi hagi pendents es tractin conjuntament entre el Sr. Miquel Rey (Ajuntament) i el Sr. Xavier Vilert (UCM SCCL).

A més de tot l'anterior, hi ha una secretària tècnica, la Sra. Montse Espunya, de l'Àrea d'Administració i Atenció Ciutadana, una treballadora de la Direcció de Promoció Econòmica (contracte de AODL) adscrita a tasques de la Fundació, la Sra. Montse Lamata i l'Assessoria AMSEL qui porta la comptabilitat de la Fundació.

RESULTAT PRESSUPOSTARI 2014

S'adjunten els Comptes Anuals i la memòria de l'activitat de l'exercici 2014 aprovats pel Patronat de 16/04/2015 i presentats al Registre de Fundacions el dia 15/05/2015.

Els comptes han estat auditats per FAURA-CASAS AUDITORS-CONSULTORS SL.

PRESSUPOST 2015

El pressupost 2015 es va aprovar per reunió del Patronat de 4 de març de 2015.

Aquest pressupost comprèn uns ingressos de 56.668,91 € i unes despeses de 65.938,78 €. El dèficit d'exploració de -9.269,87 € es corresponen amb l'import de la subvenció nominativa que l'Ajuntament atorga anualment a la Fundació Unió de Cooperadors de Mataró.

S'ha previst un ajut econòmic per pagar la retribució de l'AODL (Agent d'Ocupació de Desenvolupament Local) del 2015 per un import de 15.217,39 € que es retornarà amb els beneficis futurs.

El Patronat també ha aprovat sol·licitar a l'Ajuntament de Mataró un ajut de caixa per un import aproximat de 88.000 € per pagar a PUMSA l'import de l'IVA que correspongui per la donació de tres finques (Local 2 de Can Xammar, local del C. Meléndez Valdés i local de Rierot/Cristina).

Així mateix, per tal de poder posar en funcionament el Cafè de Mar s'han aprovat dos tipus d'inversions a fer. Les més urgents (adequació viver d'empreses), es finançaran mitjançant l'excedent de tresoreria. Les altres inversions, considerades necessàries (aula de formació, pla de comunicació, insonorització, mobiliari etc.) es finançaran mitjançant un ajut reintegrable de l'Ajuntament de Mataró fins un màxim de 90.000 € que s'ha formalitzat mitjançant conveni (veure apartat convenis)

S'adjunta documentació del Pressupost 2015

ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST 2015 (PRIMER TRIMESTRE)

- DESPESES:

Despeses de personal: Presenta una execució del 100 % per desistiment del contracte d'alta direcció del director, Sr. Àngel Puig i Boltà per acord del Patronat de 04/03/2015.

Despeses d'exploració: Es preveu que s'executin en la seva totalitat a final d'any.

- INGRESSOS:

Per l'any 2015 es preveu executar la totalitat dels ingressos, i per tant es preveu un tancament de l'exercici sense dèficit pressupostari. Abans del tancament s'ajustarà l'aportació de l'Ajuntament per mantenir l'equilibri pressupostari

- AJUT DE CAIXA:

Mitjançant Decret 2491/2015 de 31 de març, l'Ajuntament de Mataró ha atorgat a la Fundació un ajut de caixa per un import de 85.580,58 € per finançar el pagament a PUMSA de part de l'import total de l'IVA (89.098,45 €) per l'escriptura de donació de tres finques a favor de la Fundació que s'ha signat el 11 de maig de 2015 atorgada davant el notari Miquel Benet Mancho i amb el número. 509 del seu protocol que es troba pendent d'inscripció. La resta de l'import de l'IVA, és a dir 3.517,87 € s'han pagat de la tresoreria existent. La intenció és que tant punt l'AEAT retorni aquest IVA suportat a la Fundació, aquesta reintegrarà l'import total de l'ajut a l'Ajuntament de Mataró. Per precaució s'ha previst una despesa financera aproximada de 880,00 € anuals en els pressupostos del 2015 i 2016.

- INVERSIONS:

Les inversions es preveu que s'executin en la seva totalitat a final d'any.

.

PATRIMONI DE LA FUNDACIÓ – SITUACIO ACTUAL

PLENA PROPIETAT:

Una de les finalitats de la Fundació i que consta en l'art. 5 dels seus Estatuts és la recuperació i preservació del patrimoni que històricament havia pertangut a la UNIO DE COOPERADORS DE MATARO, per tal de posar-lo al servei de l'economia social.

En compliment dels compromisos de PUMSA i l'Ajuntament de Mataró vers la Fundació de juny de 1990, a dia d'avui s'ha traspasat la majoria del locals compromesos a aportar, amb l'única excepció d'un local de 80m2 construïts que està pendent de concretar.

Els locals traspasats en propietat a la FUNDACIÓ UNIÓ DE COOPERADORS DE MATARÓ, fins ara, són els següents:

- SOLAR DEL C. PALMEROLA Nº 3 / C. DEU DE GENER Nº 6.- Pertany a la Fundació per aportació fundacional de PUMSA en virtut d'escriptura d'elevació a públic d'acords socials de data 22/09/2009 atorgada davant el notari Alfonso Rodríguez Díez i amb el número 2581 de protocol.

Estat: Aquest solar es troba actualment llogat a la societat municipal PUMSA i destinat a aparcament de zona blava, en virtut de contracte d'arrendament signat amb GINTRA el dia 13 de febrer de 2008. **S'adjunta contracte (Doc. 9)**

- LOCAL COMERCIAL Nº 3 (Can Xammar) de l'edifici de Camí Ral 254-266 de Mataró, de 119 m2. Pertany a la Fundació en virtut d'escriptura de donació atorgada el dia 20 de desembre de 2010 davant el notari Alfonso Rodríguez Díez i amb el número 3281 del seu protocol.

Estat: Pendent de llogar.

- LOCAL COMERCIAL Nº 5 (Can Xammar) de 71 m2 i LOCAL COMERCIAL Nº 6 (Can Xammar) de 34 m2, de l'edifici de Camí Ral 254-266 de Mataró.- Pertanyen a la Fundació en virtut d'escriptura de donació atorgada el dia 21 de desembre de 2012 davant el notari Miguel Benet Mancho i amb el número 1226 del seu protocol.

Estat: Ambdós locals estan llogats al Sr. Xavier Escarpenter Claramonte mitjançant contracte signat el dia 8 d'abril de 2013.

- LOCAL COMERCIAL Nº 2 (Can Xammar) de 48 m2 de l'edifici de Camí Ral 254-266 de Mataró.- Pertany a la Fundació en virtut d'escriptura de donació atorgada el dia 11 de maig de 2015 davant el notari Miguel Benet Mancho i amb el número 509 del seu protocol, pendent d'inscripció.

Estat: Pendent de llogar

- DEPARTAMENT NUMERO VINT-I-U.- LOCAL COMERCIAL a la PLANTA BAIXA i a la PLANTA SOTERRANI-1, formant dúplex, de l'edifici a 08302-Mataró, Carrer Meléndez Valdés número 15-17. Pertany a la Fundació en virtut d'escriptura de donació atorgada el dia 11 de maig de 2015 davant el notari Miguel Benet Mancho i amb el número 509 del seu protocol. Pendent d'inscripció.

Estat: Pendent de fer concurs per adjudicar el lloguer.

- DEPARTAMENT DOTZE.- LOCAL de forma irregular en planta baixa de l'edifici situat a 08301-Mataró, Carrer Rierot, número 10. Pertany a la Fundació en virtut d'escriptura de donació atorgada el dia 11 de maig de 2015 davant el notari Miguel Benet Mancho i amb el número 509 del seu protocol. Pendent d'inscripció.

Estat: Actualment està cedit gratuïtament al Centre d'Orientació Psico-Pedagògica representada pel Sr. Aureli Masafrets Bas segons contracte de cessió d'immoble a precari signat el dia 28/03/2013 i per un termini de tres anys prorrogables anualment.

ALTRES DRETS PATRIMONIALS :

- Drets pendents de lliurar, per part de PUMSA, de 80 metres quadrats que a la Fundació li pertoqueu, des de l'any 2006, per l'àmbit d'actuació dels edificis de Camí Ral – Can Xammar (La central).

- Concessió demanial i gratuïta d'ús privatiu de l'equipament denominat Cafè de Mar situat a l'Av. del Maresme 269 de Mataró /Santa Rita 1, per un termini de 50 anys aprovada per acord de Ple de data 8 de maig de 2014 i formalitzada en data 30 de setembre de 2014.

En relació a aquest edifici cal tenir present:

- La planta baixa està distribuïda en bar i sala polivalent. Pel que fa al bar la Fundació ha signat en data 30 de setembre de 2014, un conveni de col·laboració amb la cooperativa UNIO DE COOPERADORS DE MATARO SCCL per a la gestió del bar i de les activitats que s'hi puguin realitzar a fi de promoure el cooperativisme i l'economia solidària. (veure apartat convenis)

- A la planta primera hi ha 6 despatxos de lloguer per viver d'empreses, l'aula de formació, 2 sales de reunions, el despatx de la FUCM i la biblioteca. La posta en marxa d'aquests espais juntament amb la sala polivalent de la planta baixa forma part del pla de treball del 2015.

- Drets arrendaticis del local de planta baixa de l'edifici nº 38 del C. Poeta Punsola de Mataró. Actualment aquest local és propietat de la COOPERATIVA DE VIVENDES. L'acta de la reunió de la Comissió Promotora de la Fundació de 13/03/2003 ja fa referència a que després de la incorporació del solar del C. Palmerola al patrimoni de la Fundació com a patrimoni fundacional, la següent actuació serà la incorporació del local del C. Poeta Punsola. Donada la

impossibilitat legal de poder fer el traspàs de la propietat, el 13 de febrer de 2008 es va acordar la cessió dels drets arrendaticis d'aquest local del C. Poeta Punsola a la Fundació. De l'1 de febrer de 2006 fins el 30 de setembre de 2014 aquest local va estar llogat a Institut Municipal d'Educació.

Estat: Actualment no està llogat i es cerca llogater. Caldrà tenir en compte el seu mal estat de conservació.

CONVENIS VIGENTS, CRÈDITS I AJUTS

CONVENIS ECONÒMICS:

- Conveni entre la Fundació Unió de Cooperadors de Mataró i l'Ajuntament de Mataró per a la concessió d'un ajut econòmic a favor de la primera amb la garantia dels drets sobre els 80 m2 que hi havia pendents de lliurament del sector Camí Ral – Can Xammar, i per a la concessió d'una subvenció nominativa 2015.

Aquest conveni formalitzat el dia 27 de març de 2015 té com a condicions principals les següents:

Objecte: Finançar les inversions necessàries aprovades en el pressupost 2015.

Import màxim: Fins a 90.000 €

Termini: 31/12/2019

Garantia: Drets pendents de lliurar per part de PUMSA dels 82 m2 que a la Fundació li pertocarien per l'àmbit d'actuació dels edificis de Camí Ral-Can Xamar (La central).

Interès: L'Ajuntament renuncia als interessos.

En aquest mateix conveni s'ha formalitzat la subvenció nominativa anual 2015 per un import de 9.269,87 € i prevista al pressupost.

ALTRES CONVENIS VIGENTS:

- Conveni de Col·laboració amb la cooperativa UNIO DE COOPERADORS DE MATARÓ SCCL per la gestió del bar situat a l'edifici de Cafè de Mar, al C. Santa Rita 1 de Mataró i de les activitats que s'hi puguin realitzar a fi de promoure el cooperativisme i l'economia solidària, signat el dia 30 de setembre de 2014.

- Document de formalització d'acords entre l'Ajuntament de Mataró, la Fundació Unió de Cooperadors de Mataró, el Patronat Sagrada Família, el Cercle Catòlic i la Unió de Cooperadors de Mataró SCCL de data 16 d'abril de 2015, amb la finalitat de posar a disposició de la ciutat de Mataró, el pati i l'edifici del Cafè Nou utilitzant els instruments tècnics i jurídics a l'abast que siguin necessaris.

ACCIONS A REALITZAR:

Les accions a realitzar són les que consten al document de Pla de Gestió 2015 aprovat pel Patronat de la FUCM el dia 04/03/2015 que **s'adjunta**.

TEMES PENDENTS

- **Valoració de les reparacions i arranjaments necessaris als locals traspassats a la Fundació i decidir qui es farà càrrec d'aquesta despesa, PUMSA o la FUCM.** Fins ara s'han fet varies reunions amb participació de totes les parts implicades per recopilar informació sobre l'existència d'algun acord respecte a com s'havien d'entregar els locals.

- **Determinar les inversions necessàries a realitzar a Cafè de Mar i quantificar-les. El finançament d'aquestes inversions es farà d'acord amb el conveni signat amb l'Ajuntament per ajut fins a 90.000 €.**

- **Convocar la beca Joan Peiró 2015.**

- **Tramitar la llicència ambiental de Cafè de Mar.** L'expedient està paralitzat al Servei de Llicències d'Activitats de l'Ajuntament.

- **Nomenar un nou director/directora, si s'escau** i determinar les facultats, revocant si cal els poders vigents de l'any 2009, l'acord del patronat de 21 de juliol de 2010 i escriptura de poders al Sr. Miquel Rey.

- **Posar a concurs el lloguer del local del C. Meléndez Valdés** d'acord amb el Plec de condicions administratives i tècniques que va aprovar la Comissió Permanent el dia 16/04/2015.

- **Posar a concurs els espais del viver d'empreses de Cafè de Mar** d'acord amb el reglament i plec de condicions administratives i tècniques aprovat per la Comissió Permanent de 16/04/2015

- **Signatura de Conveni entre FUCM i l'entitat COOPERATIVA DE VIVENDES SCCL per formalitzar el compromís per part de la cooperativa d'aportar a la Fundació el local en planta baixa del C. Poeta Punsola 38, i mentre no sigui possible, cedir els drets arrendaticis del local a la Fundació, que a la seva vegada es farà càrrec de totes les despeses derivades dels subministraments, impostos i taxes.** Està previst que aquest conveni el pugui signar l'actual president.

- **Aprovació de les darreres actes de les reunions** de la Comissió Permanent i del Patronat de data 16/04/2015.

- **Revisar el contracte de cessió d'immoble a precari signat entre la Fundació Unió de Cooperadors de Mataró i el Centre d'Orientació Psico-Pedagògica (COPP)** representada pel Sr. Aureli Masafrets Bas del local en planta baixa del C. Cristina pels següents motius:

- a) revisar la representació legal del COOP (nova junta)
- b) compliment de les condicions d'us del local
- c) titular de la llicència d'activitat

- Possibilitat de reclamar al COOP els imports pagats per la FUCM pels subministraments del local del C. Cristina (llum, extintors...).

- Roda de premsa a Cafè de Mar a finals del mes de juny, principis del mes de juliol per presentar oficialment l'adhesió de Mataró al programa Municipi Cooperatiu de la Federació de Cooperatives de Treball de Catalunya. Aquesta adhesió va ser aprovada pel Ple Municipal el 06/03/2014.

A la roda de premsa assistirien el senyor Guillem Perdrix actual director de la Federació i o bé l'alcalde de Mataró o la persona que ell mateix designi. Els objectius de l'acte són els següents:

- Presentació del programa Municipi Cooperatiu.
- Presentació del pla de treball que es portarà a terme a Mataró l'any 2015.
- Presentació i inauguració del Viver/Incubadora d'empreses d'economia social de Cafè de Mar.
- Altres que es considerin.

- Posar en coneixement en el proper Patronat de la Fundació, el document presentat per la Unió de Cooperadors de Mataró als representants dels partits polítics de la ciutat de Mataró, amb data 11 de juny de 2015: **12 Mesures per impulsar l'economia social i solidària a nivell local**. La pretensió és incorporar aquestes mesures al pla de treball de la FUCM i realitzar-ne un seguiment.

- **Pla de comunicació de la FUCM:** integrar la FUCM i la difusió de les seves activitats en els circuits de comunicació de l'Ajuntament de Mataró.

PRINCIPALS REPTES DE LA FUCM PELS PROPERS MESOS:

- Posada en marxa del Viver d'empreses d'Economia Social de Cafè de Mar.
- Realitzar els arranjaments dels locals de la FUCM i posar-los en lloguer per tal de generar ingressos per finançar la pròpia activitat de la FUCM, segons pla de treball anual.
- Realització (en curs) dels primers cursos de Formació per emprenedors socials i treballadors d'empreses d'economia social a Cafè de Mar (finalitzen al juny de 2015). Programació de noves formacions a partir del mes de setembre.
- Inici del pla de treball pactat conjuntament amb la Federació de Cooperatives de Treball de Catalunya.
- Iniciar les activitats adreçades a les escoles, instituts i universitat: donar a conèixer els valors de l'economia social, i el cooperativisme.
- Realitzar i posar en marxa el pla de comunicació de Cafè de Mar:
 - o donar a conèixer a nivell de ciutat i a nivell de comarca quins serveis ofereix la Fundació:
 - Lloguer d'espais a Cafè de Mar: sales de reunions, sala de formació, sala polivalent.
 - Viver d'empreses d'economia social a Cafè de Mar.
 - Assessorament a emprenedors socials. Servei de suport per la creació d'empreses d'economia social.
 - Formació, xerrades, seminaris,...
 - Assessorament i formació a empreses socials ja constituïdes per donar suport a la seva consolidació.
 - Realització de tallers de sensibilització sobre economia social i cooperativisme adreçats a:
 - Escoles i instituts.
 - Universitats
 - Població en general
 - Prescriptors
 - Tècnics de serveis d'emprenedoria i de promoció econòmica, que realitzen tasques d'atenció als emprenedors, projectes i teixit empresarial existent.
 - Difusió de bones pràctiques en el marc de l'Economia Social.
 - Difusió de la història del cooperativisme.
 - Ruta del patrimoni cooperatiu a la ciutat de Mataró.
 - o Posicionar la Fundació com a referent a la comarca en economia social i cooperativisme.
 - o Establir una imatge corporativa.
 - o Aparicions en els medis, i xarxes socials. Fer de la FUCM un agent dinàmic, referent, arrelat al territori, i connectada amb els principals actors i programes que treballen per l'economia social a Catalunya.
 - o Posicionar la Fundació en els circuits d'emprenedoria i atenció a projectes d'economia social.